

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 26 mars 2018, à 19h30

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

---

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 14461 et 14463, côte des Corbeil (lot 3 491 186), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
3. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 18725 – 18727, rue Charles (lots 3 974 132 et 3 974 133), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
4. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13840, rue Lepage (lot 4 148 716), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
5. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 17515, rue Charles (lot 1 809 970), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13936, boulevard du Curé-Labelle (lot 1 691 817), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 9955 à 9961, boulevard de Saint-Canut (lot 1 849 218), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
8. Approbation du procès-verbal.
9. Approbation d'une liste de comptes à payer. (G5 213 N1048)
10. Octroi du contrat d'assurances pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2018 au 31 mars 2019 et paiement de la quote-part pour le fonds de franchise collectif. (G1 411 U4 N9239)
11. Octroi d'une aide financière à l'entreprise « École de conduite SUR-T » dans le cadre du Fonds d'aide aux entreprises. (FAE-2018-01) (G5 500 N15023 # 102664)
12. Octroi d'une aide financière à « Bureau du cinéma et de la télévision des Laurentides » pour le projet intitulé « Mirabel et région des Laurentides ». (FSDS-2018-01) (G5 500 N15207 #102666)
13. Emprunt temporaire aux fins d'un règlement d'emprunt. (G5 214 103 N1018)
14. Acceptation provisoire de travaux.
15. Acceptation finale de travaux.
16. Signature d'une entente avec le propriétaire et promoteur « Les Associés Nord-Ouest inc. » relativement à la construction d'infrastructures municipales sur les lots 6 157 592 et 6 157 593, dans le secteur de Saint-Augustin. (X3 S11 NN15459)
17. Signature d'une entente avec le propriétaire et promoteur « Gestion Dub inc. » relativement à la construction d'infrastructures municipales sur les rues Félix-L'Allier (lot 6 160 677) ainsi que sur les lots 6 160 508 et 6 160 509, dans le secteur de Saint-Augustin. (X3 S11 NN15458)

18. Soumission relative à des travaux d'asphaltage 2018, phase I. (2018-016) (X3 211 U3 N15410)
19. Soumission relative à la fourniture et la livraison de trois (3) fourgons utilitaires de type Cargo, à toit surélevé, année 2018. (2018-021) (G6 112 U3 N09314)
20. Soumission relative à la fourniture, la livraison et l'installation de modules de planche à roulettes. (2018-030) (G6 112 U3 N09499)
21. Soumission relative à la fourniture et la livraison de bacs à fleurs pour l'année 2018. (2018-024) (G6 112 U3 N15084)
22. Soumission relative à la stabilisation et le contrôle de l'érosion en rive de la rivière Sainte-Marie (Mascouche), dans le secteur de Saint-Janvier. (2018-011) (X3 513 102 U3 N03686)
23. Soumission relative à un mandat de services professionnels concernant la préparation des plans et devis incluant la surveillance des travaux relatifs aux infrastructures municipales sur les rues Félix-L'Allier, Georges-Villeneuve et Georges-Vermette, dans le secteur de Saint-Augustin. (2018-027) (X3 U3 NN15462)
24. Soumission relative à la fourniture de béton bitumineux pour l'année 2018. (2018-008) (G6 112 U3 N03212)
25. Soumission relative à la fourniture de pierre concassée pour l'année 2018. (2018-007) (G6 112 U3 N03210)
26. Soumission relative à la fourniture et livraison d'un camion dix (10) roues avec benne basculante, épandeur d'abrasifs, équipement de déneigement et benne à asphalte. (2018-014) (G6 112 U3 N4960)
27. Modification de la résolution 172-02-2016 *Soumission relative à un mandat de services professionnels d'ingénierie pour la préparation des plans et devis incluant la surveillance des travaux relatifs aux infrastructures municipales sur la rue du Héron et sur le lot 5 636 694, dans le secteur de Saint-Canut*, afin d'ajouter des engagements requis par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques est un ministère du Québec. (2016-001) (X3 U3 N14964)
28. Dépenses relatives à la fourniture de personnel additionnel au camp de jour au Bois de Belle-Rivière, relativement à la soumission relative à l'engagement de moniteurs-Camp de jour – étés 2016 à 2020. (X5 112 N06249)
29. Acquisition à titre de rues, y incluant les infrastructures, des lots 5 988 538 (rue Jacques-Cartier), 5 988 556 et 5 644 720 (rue De Montcalm), dans le secteur du Domaine-Vert Nord, de « Groupe l'Héritage inc. ». (X3 100 N15282 # 102835)
30. Acquisition d'une servitude d'accès et de passage relativement à l'installation d'un système de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet sur le lot 4 960 309 (6825, rang Saint-Joachim), dans le secteur de Saint-Benoît. (X4 210 S14 N11036)
31. Acquisition d'une servitude d'accès et de passage relativement à l'installation d'un système de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet sur le lot 5 108 296 (12850, rue de Saintonge), dans le secteur de Saint-Janvier. (X4 210 S14 N08829)
32. Acquisition d'une servitude à des fins d'installation d'un réservoir de protection incendie sur une partie du lot 5 327 127, sur le rang Saint-Hyacinthe, dans le secteur de Saint-Hermas, de « Ferme Michel et Madeleine Chagnon S.E.N.C. ». (X3 511 101 110 N05618 #102860)
33. Vente de véhicules et équipements de la fourrière. (G6 400 N3705)
34. Signature d'une entente relative au croisement d'un pipeline dans le cadre des travaux d'élargissement de la montée Sainte-Marianne, dans le secteur du Domaine-Vert Nord, avec « Gazoduc Trans Québec & Maritimes inc. (TQM) », pour un chemin d'accès. (X3 416 U4 N14891)
35. Signature d'une entente relative au croisement d'un pipeline dans le cadre des travaux d'élargissement de la montée Sainte-Marianne, dans le secteur

du Domaine-Vert Nord, avec « Gazoduc Trans Québec & Maritimes inc. (TQM) », pour le passage d'un câble électrique pour l'alimentation des lampadaires de rue. (X3 416 U4 N14891)

36. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2232 modifiant le règlement de zonage numéro U-947 de la Ville de Mirabel de façon à autoriser les commerces à domicile dans une habitation bifamiliale détachée dans la zone REC 4-9, dans les secteurs de Sainte-Monique et de Saint-Augustin. (G8 400)
37. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-947 de la Ville de Mirabel de façon à autoriser les commerces à domicile dans une habitation bifamiliale détachée dans la zone REC 4-9, dans les secteurs de Sainte-Monique et de Saint-Augustin. (G8 400) (U-2232)
38. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2233 modifiant le règlement de zonage numéro U-947 de la Ville de Mirabel de façon à :
  - permettre les usages commerciaux de classe E-4 (équipements de récréation intérieure) dans la zone C 7-182, dans le secteur de Saint-Janvier;
  - permettre les usages commerciaux de classes A (bureaux professionnels) et B (vente et services), sauf les garderies privées et les écoles privées, dans la zone C 7-104, dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400)
39. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement de zonage numéro U-947 de la Ville de Mirabel de façon à :
  - permettre les usages commerciaux de classe E-4 (équipements de récréation intérieure) dans la zone C 7-182, dans le secteur de Saint-Janvier;
  - permettre les usages commerciaux de classes A (bureaux professionnels) et B (vente et services), sauf les garderies privées et les écoles privées, dans la zone C 7-104, dans le secteur de Saint-Janvier. (G8 400) (U-2233)
40. Adoption du règlement numéro S-2219 modifiant le schéma d'aménagement révisé S-77 de la Ville de Mirabel de façon à modifier la délimitation des zones inondables 0-20 ans et 20-100 ans entre la rue Lahaie et la route Sir-Wilfrid-Laurier, dans le secteur de Saint-Antoine. (G8 400)
41. Nomination au poste d'opérateur de machinerie lourde, préposé aux travaux publics et journalier – chauffeur (équipe jour-nuit) pour le Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 200)
42. Embauche au poste de préposé aux travaux publics et journalier pour le Service de l'équipement et des travaux publics. (G4 200)
43. Autorisation au directeur général relativement à la signature d'un contrat de travail. (G4 200)
44. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2018-01, relativement à la construction d'un bâtiment d'usage public (Centre d'hébergement multiservice de Mirabel) sis au 13936, boulevard du Curé-Labelle sur le lot 1 691 817, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)
45. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2018-14, relativement à la construction d'une habitation résidentielle unifamiliale isolée dans un secteur villageois à la suite d'une démolition sise au 9160, rue Saint-Étienne sur le lot 6 161 020, dans le secteur de Saint-Benoît. (X6 114)
46. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2018-15, relativement à la construction de deux bâtiments commerciaux, dont un bâtiment constitué d'une station-essence avec dépanneur et lave-auto et un restaurant sis au 13150, boulevard du Curé-Labelle sur le lot 5 909 674, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 114)

47. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2017-49, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment commercial et le réaménagement de son stationnement sis au 9955 à 9961 boulevard de Saint-Canut sur le lot 1 849 218, dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
48. Recommandation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec relative à une demande d'Isabelle Savard concernant le lot 2 811 496, en bordure du 9770, rang Sainte-Henriette, dans le secteur de Sainte-Monique. (X6 112 103)
49. Démolition d'un bâtiment situé au 18130, rue J.-A.-Bombardier, dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 500)
50. Position relativement à l'acquisition du lot 3 782 371, dans le secteur de Saint-Hermas. (G7 100)
51. Délégation au congrès 2018 de l'Union des Municipalités du Québec en ce qui concerne la participation des membres du conseil municipal et autorisation des dépenses relatives. (G3 312 N1059)
52. Dépôt de documents.
53. Affaires nouvelles.
54. Parole aux conseillers.
55. Période de questions.
56. Levée de la séance.

La greffière adjointe,

Karell Langevin, avocate