

PROVINCE DE QUÉBEC
COMTÉ DE MIRABEL
VILLE DE MIRABEL

ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du 10 juillet 2017, à 20h00

Salle du conseil municipal

Secteur de Sainte-Monique

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sur le lot 1 690 713 (rue Brault), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
3. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13500, chemin Saint-Simon (lot 3 784 887), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 113)
4. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13070, rue Louis-Joseph-Papineau (lot 2 655 067), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
5. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13955, rue Lucie (lot 2 654 878), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
6. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur le lot 3 491 392 (rue Meilleur), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)
7. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 17790, place Normandie (lot 2 653 726), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
8. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 14210, rue Stanislas-Plante (lot 4 160 609), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
9. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 13691, rue Ouellette (lot 2 654 962), dans le secteur de Saint-Janvier. (X6 113)
10. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise au 8291, rue Saint-Jacques (lot 5 845 142), dans le secteur de Saint-Augustin. (X6 113)

11. Prise en considération d'une demande de dérogation mineure relative à une propriété sise sur le lot 5 933 076 (rue Jacques-Cartier), dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (X6 113)
12. Approbation du procès-verbal.
13. Approbation d'une liste de comptes à payer. (G5 213 N1048)
14. Annulation de soldes résiduares de différents règlements d'emprunt. (G5 215 N958)
15. Affectation des soldes disponibles des règlements d'emprunt numéros 1635, 1995, 2012, 2029, 2036, 2042 et 2043. (G5 215 N1019)
16. Approbation de la reddition de comptes pour le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire relativement au Fonds de développement des territoires. (G5 500 U4 N1155)
17. Cautionnement d'un prêt en faveur du Centre d'hébergement multiservices de Mirabel pour la construction d'un bâtiment sur le lot 1 691 817, dans le secteur de Saint-Janvier. (G3 300 U4 N14997)
18. Acceptation provisoire de travaux.
19. Acceptation finale de travaux.
20. Soumission relative à l'aménagement d'espaces en pavé uni au centre culturel du secteur du Domaine-Vert Nord, dans le cadre des travaux d'asphaltage 2017, Phase 1. (2017-065) (X3 211 U3 N15230)
21. Acquisition à titre de rue, y incluant les infrastructures, des lots 5 908 003 et 5 908 005 (rue Joseph-Louis-Paradis) et du lot 5 908 004 (rue Simon-Lamarche), dans le secteur de Saint-Augustin, de « 9198-7354 Québec inc. » (Robert Briand). (X3 100 N15097)
22. Cession à la Commission scolaire de la Seigneurie-des-Mille-Iles d'une partie du lot 4 702 476 (lot projeté 6 118 886), dans le secteur du Domaine-Vert Nord. (G7 410 N1613 #100675)
23. Mainlevée de l'obligation de construire sur le lot 4 965 572 en faveur de « Gestion Immo Atlas inc. » (Pierre Groulx et Michel Leblanc), dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 410 N14553 #81960)
24. Bail concernant l'exploitation d'une boutique de sports à l'aréna du Val-d'Espoir situé au 17700, rue du Val-d'Espoir, secteur de Saint-Janvier. (G7 411 N7787)
25. Bail concernant l'exploitation d'une boutique de sports à l'aréna de Saint-Canut situé au 15005, rue Dupuis, dans le secteur de Saint-Canut. (G7 411 N14368)
26. Bail concernant l'exploitation d'une boutique de sports à l'aréna Jean-Laurin situé au 8505, rue Saint-Jacques, dans le secteur de Saint-Augustin. (G7 411 N5166 #100625)
27. Signature d'une entente avec la Société d'habitation du Québec relativement au programme de supplément au loyer. (G5 500 U4 N13820 #100672)

28. Modification de la résolution numéro 525-06-2017 *Entente de financement relativement à une aide financière dans le cadre du Programme de soutien aux municipalités en prévention de la criminalité 2016-2019*, afin de remplacer le nom du signataire. (G5 500 U4 N5780)
29. Adoption d'un projet de règlement numéro P-2193 modifiant le règlement numéro 717 « *Concernant la sécurité routière* », tel que déjà modifié, afin de prohiber le stationnement devant les conteneurs de matières résiduelles en bordure de rue. (G8 400) (P-2193)
30. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement numéro 717 « *Concernant la sécurité routière* », tel que déjà modifié, afin de prohiber le stationnement devant les conteneurs de matières résiduelles en bordure de rue. (G8 400) (P-2193)
31. Adoption d'un projet de règlement numéro PU-2194 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-950 de façon à :
 - rendre obligatoire que le plan d'implantation soumis lors d'une demande de permis pour une nouvelle construction soit produit par un arpenteur-géomètre;
 - exiger un dépôt de 5 000 \$ pour toute demande de permis pour une nouvelle construction dans le secteur de Mirabel-en-Haut qui pourra être retourné ou confisqué en fonction du respect du plan de préservation des arbres. (G8 400)
32. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro U-950 de façon à :
 - rendre obligatoire que le plan d'implantation soumis lors d'une demande de permis pour une nouvelle construction soit produit par un arpenteur-géomètre;
 - exiger un dépôt de 5 000 \$ pour toute demande de permis pour une nouvelle construction dans le secteur de Mirabel-en-Haut qui pourra être retourné ou confisqué en fonction du respect du plan de préservation des arbres. (G8 400) (U-2194)
33. Adoption du règlement numéro S-2175 modifiant le schéma d'aménagement révisé S-77 de la Ville de Mirabel de façon à autoriser des travaux en zone inondable de grand courant (0-20 ans) admissibles à une dérogation pour l'aménagement d'une piste cyclable (fins récréatives) nécessitant des travaux de déblai et de remblai, dans le secteur de Saint-Canut. (G8 400)
34. Adoption du règlement numéro U-2179 modifiant le règlement de zonage numéro U-947 de la Ville de Mirabel de façon à :
 - permettre les bâtiments d'un maximum de 3 étages et de 14 mètres de hauteur dans la zone C 11-18, dans le secteur de Saint-Antoine;
 - permettre l'entreposage de matériaux en vrac pour les entreprises de type entrepreneur en construction dans la zone I 2-18, dans le secteur du Domaine-Vert Nord;
 - permettre les habitations multifamiliales détachées d'un maximum de 6 logements dans la zone H 5-69, dans le secteur de Saint-Canut. (G8 400)

35. Adoption d'un projet de règlement numéro P-2195 autorisant la préparation de plans et devis pour des travaux de drainage pluvial, de construction d'un rond de virage, de rechargement et d'éclairage sur la rue Boisclair, dans le secteur de Saint-Canut, décrétant lesdits travaux et autorisant également une dépense et un emprunt à ces fins. (G8 400)
36. Avis de motion pour la présentation prochaine d'un règlement autorisant la préparation de plans et devis pour des travaux de drainage pluvial, de construction d'un rond de virage, de rechargement et d'éclairage sur la rue Boisclair, dans le secteur de Saint-Canut, décrétant lesdits travaux et autorisant également une dépense et un emprunt à ces fins. (G8 400) (U-2195)
37. Embauche de quatre (4) policiers au Service de police. (G4 112)
38. Nomination au poste d'opérateur de surfaceuse à glace – préposé et journalier – chauffeur aux parcs et terrains de jeux pour le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire. (G4 200)
39. Affectation au poste d'agent de support aux opérations au Service de police. (G4 200)
40. Approbation du plan d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2017-16, relativement à l'agrandissement d'un bâtiment principal (usine de production), d'un bâtiment accessoire (entrepôt), à la construction de nouveaux bâtiments accessoires dont deux mégadômes et une usine de séchage de sable et de gravier et le déplacement d'un bâtiment accessoire (mégadôme), d'un immeuble sis au 13500, chemin Saint-Simon (lot 3 784 887), dans le secteur de Saint-Canut. (X6 114)
41. Installation de panneaux d'arrêt dans le secteur de Saint-Augustin. (X3 310 N8290)
42. Installation d'un panneau d'arrêt dans le secteur de Saint-Janvier. (X3 310 N136)
43. Prolongement des travaux d'asphaltage sur la rue Roger-Thomas, dans le secteur de Saint-Janvier. (X3 211 N)
44. Autorisation de passage d'un transport hors norme de la compagnie « Transport Bellemare International inc. » transportant un transformateur et remplacement de la résolution numéro 593-06-2017. (X3 300)
45. Dépôt de documents.
46. Affaires nouvelles.
47. Parole aux conseillers.
48. Période de questions.
49. Levée de la séance.

La greffière adjointe,

Karell Langevin, avocate

PROJET